

## Z Á P I S

ze schůze výboru Společenství vlastníků jednotek domu Pavlovská 19, 21, 23,  
Brno dne **23. 1. 2026** konané v Restauraci Na trati

- 1) Firma DEKPROJEKT s.r.o. vypracovala Projektovou dokumentaci, kterou jsme obdrželi a zaplatili. Nyní řešíme další postup. A to poptání firmy, která by nám rekonstrukci střechy udělala.
- 2) Proběhlo seřízení oken ve společných prostorách a i v jednotlivých bytech.
- 3) Opět se opravoval výtah. Tentokrát z důvodu přetížení ve vchodu 19 a to při stěhování bytu č. 8. Tímto bychom chtěli apelovat na vlastníky, případně nájemníky, aby při stěhování nadměrné a těžké věci nevozili ve výtahu. Vždycky se výtah pokazí a stojí to nemalé peníze.
- 4) Svaření trubek v bojlerovně domu.
- 5) Návštěva banky České spořitelny, kde jsme změnili termínový vklad, aby bylo možné ho v průběhu roku vybrat na opravu střechy. Dále jsme požádali o zrušení poplatku na bankovním účtu. Navštívili jsme i Monetu, kde došlo ke změně v přihlašování do bankovníctví a bylo potřeba toto vyřešit na pobočce.
- 6) Další úkoly: poptat statika ohledně rekonstrukce výtahu, namontovat brana na spojovací (závětrné dveře), které i teď v zimním období bývají často otevřené a táhne do spodních bytů a i do chodby, kde se topí.
- 7) Nevíme, jestli se to děje pravidelně a někdo zamyká přední vchodové dveře, ale chtěli bychom znovu upozornit, že přední vchodové dveře se nesmí zamykat. Je potřeba, aby se hasiči, záchranáři mohli dostat v případě potřeby do domu.

Předseda výboru:  
Soňa Nováková

Místopředseda výboru:  
Petr Tesáček

člen výboru:  
Věra Boleslavová